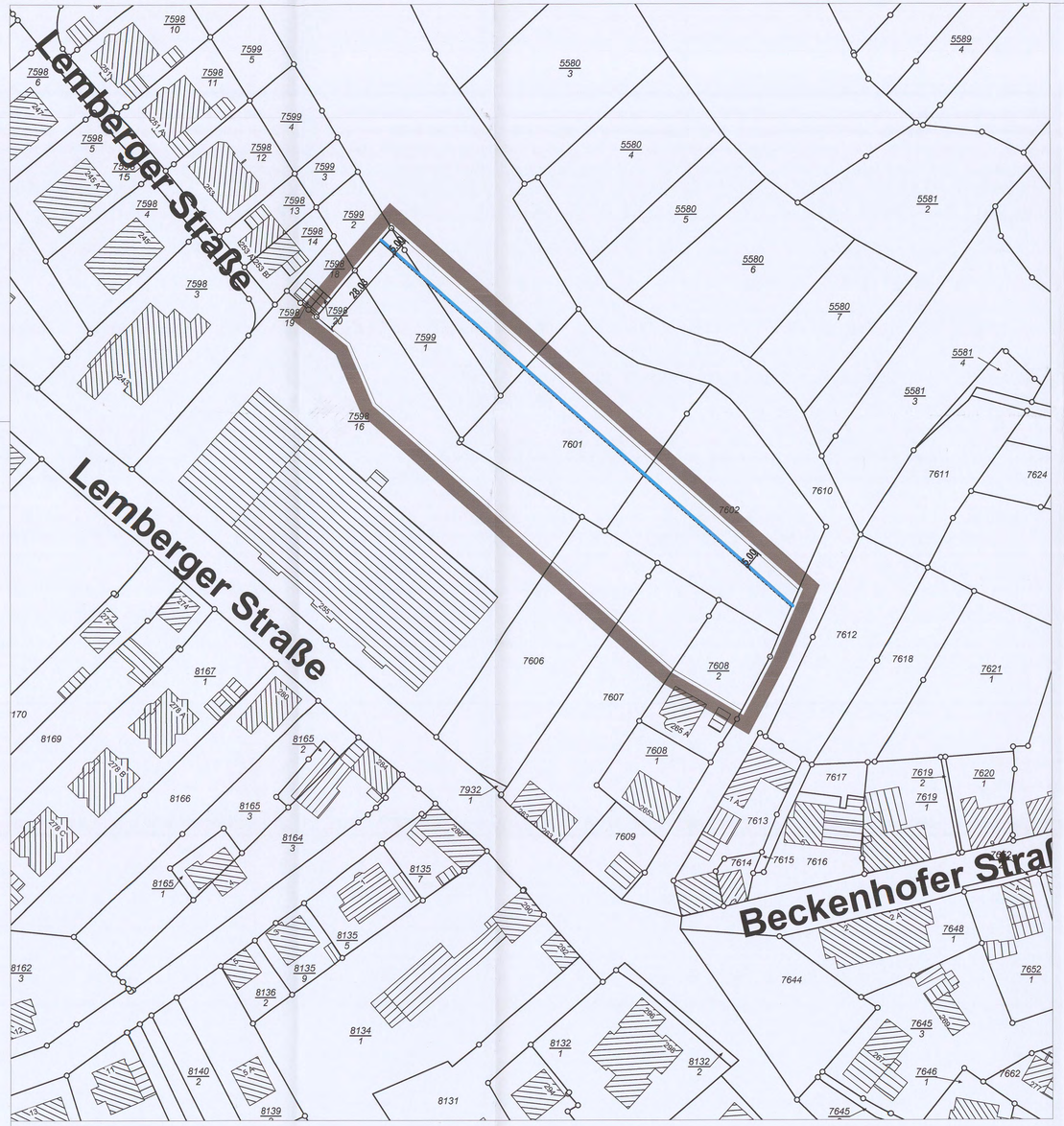


Zeichnerische Festsetzungen

gemäß Baugesetzbuch (BauGB), Baunutzungsverordnung (BauNVO),
Planzeichenverordnung (PlanzV 90)

1. Baugrenzen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

Baugrenze
(§ 23 BauNVO)

2. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Einbeziehungssatzung (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Weitere Planinhalte

Hauptgebäude / Nebengebäude im Bestand

Grundstücksgrenze

839/5 Flurstücksnummer

6,00 Maßangaben in Meter

siehe auch Satzungstext / Textliche Festsetzungen

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 21.01.2019 die Aufstellung der Einbeziehungssatzung P 205 - ES "Auf der Ruhbank" sowie die öffentliche Auslegung gem. § 34 (6) i.V.m. § 13 (2) Satz 1 Nr. 2 und § 3 (2) BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 34 (6) i.V.m. § 13 (2) Satz 1 Nr. 3 und § 4 (2) BauGB beschlossen.

Der Beschluss wurde am 26.01.2019 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der Einbeziehungssatzung P 205 - ES "Auf der Ruhbank" mit Begründung hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom 04.02.2019 bis einschl. 05.03.2019 öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung wurden am 26.01.2019 ortsüblich bekannt gemacht.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 2 BauGB mit E-mail vom 01.02.2019 nach § 4a Abs. 4 BauGB unterrichtet und zur Äußerung bis zum 05.03.2019 aufgefordert.

Der Stadtrat hat in der Sitzung am 15.04.19 die Einbeziehungssatzung P 205 - ES "Auf der Ruhbank" bestehend aus Planzeichnung und Begründung gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Ausgefertigt:
Pirmasens, 23.04.19

Oberbürgermeister

Die Einbeziehungssatzung P 205 - ES "Auf der Ruhbank" wurde gem. § 10 Abs. 3 BauGB am 04.05.19 unter Hinweis auf den Ort seiner Auslegung ortsüblich bekannt gemacht.

Mit dieser Bekanntmachung tritt die Einbeziehungssatzung in Kraft.

Pirmasens, 7.5.19

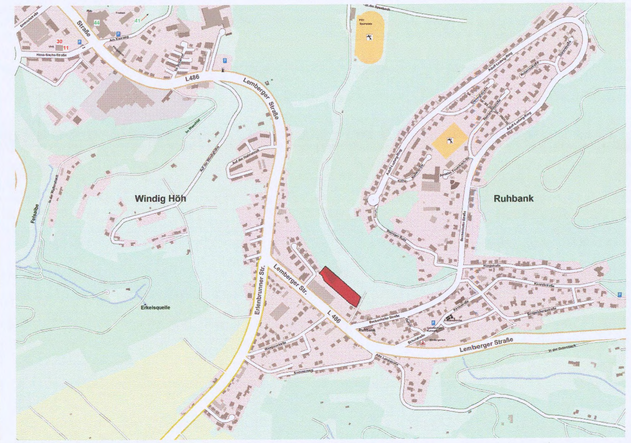
Oberbürgermeister

Stadt Pirmasens

1. Ausfertigung

Einbeziehungssatzung
P 205 - ES "Auf der Ruhbank"

Übersichtslageplan (o.M.)



Gemarkung Pirmasens

Projekt-Nr. / Verfahrensschritt:
P 205 - ES / 800 / 900
Stand: 11.03.2019

Planfassung
zum Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

	aufgest. / gez.	Datum	Katastergrundlage: Liegenschaftskarte d. Vermessungs- u. Katasterverwaltung Rheinl.-Pfalz / Stand 01/2019
Nord	SCR/KeDe/KR/MS	08.01.2019	
	geändert:		Rechtsverbindlich am 04.05.2019
M 1: 1000			Pirmasens, den 10.05.2019 gez. i. A.