



# Mietbescheinigung für eine besondere Wohnform gem. § 42 a Abs. 2 Nr. 2 SGB XII

(Ausgabevermerk)

(Eingangsstempel)

Name des Mieters:

Adresse der anzumietenden Wohnung:

Lage der Wohneinheit (z.B. 1. Stock, links):

## 1. Angaben zu den monatlichen Kosten der Wohnung

Grundmiete (Kaltmiete ohne Nebenkosten) in €:

Handelt es sich um einen Staffelmietvertrag?

nein  ja

Falls ja, Zeitpunkt und neuer Betrag  
Erhöhungen erfolgen zum:  
Auf:

## 2. Angaben zum Mietverhältnis

das Mietverhältnis besteht unbefristet fort

das Mietverhältnis ist / wird gekündigt

Zeitpunkt:

zurzeit bestehen keine Mietrückstände

zurzeit bestehen Mietrückstände

Höhe der Rückstände:

## 3. Angaben zu den Betriebs- und Nebenkosten

Art der Kosten	Zahlung an Vermieter	jährlicher Beitrag	monatlicher Beitrag	Höhe der Kosten in €
<input type="checkbox"/> Grundsteuer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Abfallgebühren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Entwässerung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Straßenreinigung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Wassergeld (ohne Warmwasser)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Heizkosten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Kosten der Zentralheizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Schornsteinfeger- gebühren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Gebäude-/ Haftpflichtversicherung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Beleuchtung / Allgemeinstrom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Gebäudeverwaltungskosten (Hausmeister, Wartung, Pflege Außenanlage)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Gemeinschaftsantenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Kabel-/Satellitenanschluss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Garagenmiete ( Stellplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

#### 4. Zuschläge

Art der Kosten	Zahlung an Vermieter	jährlicher Beitrag	Monatlicher Beitrag	Höhe der Kosten in €
<input type="checkbox"/> Voll- oder Teilmöblierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Wohn- und Wohnnebenkosten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Haushaltsstrom, Instandhaltung persönlicher Räumlichkeiten & gemeinschaftliche Räume, Haushaltsgroßgeräte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Gebühren für Telekommunikation, Zugang zu Rundfunk, TV und Internet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

#### 5. Angaben zur Wasserversorgung

<input type="checkbox"/> ohne Warmwasserversorgung	
<input type="checkbox"/> mit Warmwasserversorgung <input type="checkbox"/> Heizung <input type="checkbox"/> Gas-Durchlauferhitzer <input type="checkbox"/> Strom-Durchlauferhitzer	Kosten pro Monat in €

#### 6. Angaben zur Art der Heizung

Sammelheizung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> Öl	<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Strom
<input type="checkbox"/> Fernwärme	<input type="checkbox"/> Holz / Briketts	

#### 7. Angaben zum Vermieter

<u>Name/Firma</u>	<u>Telefon</u>
<u>Adresse (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)</u>	
<u>Der/die Vermieter/in ist mit dem/den o.g. Person/en verwandt oder verschwägert?</u>	
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
<u>Bankverbindung (falls Miete übernommen wird)</u>	<u>Kreditinstitut</u>
DE _ _ _ _ _	

#### 8. Unterschriften

Ich versichere, dass sämtliche Erklärungen der Wahrheit entsprechen. Insbesondere erkläre ich, dass ich alle Angaben über meine häuslichen Verhältnisse wahrheitsgemäß gemacht habe.

Ort, Datum	Antragstellerin/in	Partner/in oder Vertreter/in

#### 9. Betätigung der Behörde (nur von der Behörde auszufüllen)

Hiermit wird bestätigt, dass oben genannte/n Person/en die bezeichnete Wohneinheit

<input type="checkbox"/> anmieten kann	zum:
<input type="checkbox"/> nicht anmieten kann	

Stempel der Behörde:

Unterschrift Sachbearbeiter/in: