

Anlage zum Antrag auf Erbringung von Leistungen nach dem SGB IX / SGB XII:



Mietbescheinigung

Name, Vorname
Straße, Hausnr., PLZ, Wohnort

Hinweis: Bitte füllen Sie jede Position des Antrages vollständig aus. Nicht zutreffende Angaben bitte durchstreichen oder nein ankreuzen. Das unrichtige ausfüllen der Mietbescheinigung erfüllt ggfs. den Tatbestand des Betruges gem. § 263 Strafgesetzbuch. Nur eine vollständig ausgefüllte Mietbescheinigung kann anerkannt werden. Hiermit gebe ich meine Zustimmung gem. § 30 Abs. 4 Nr. 3 Abgabenordnung zur Einholung von Auskünften beim Finanzamt.

1. Angaben zum Mietverhältnissen

	Antragsteller/in	
Mietverhältnis	<input type="checkbox"/> Hauptmieter	<input type="checkbox"/> Untermieter
Sind Mieter und Vermieter verwandt?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Ab wann wird die Wohnung angemietet?		

2. Angaben über die Wohnung

	Antragsteller/in
Baujahr des Wohnhauses	
Gesamtfläche der Wohnung (m ²)	
Anzahl der Personen	
Anzahl der Räumlichkeiten	<input type="checkbox"/> Zimmer: _____ <input type="checkbox"/> Küche: _____ <input type="checkbox"/> Bäder: _____
Heizmittel	<input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Strom (Nachtspeicher) <input type="checkbox"/> Kohle <input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Flüssiges <input type="checkbox"/> Wärmepumpe <input type="checkbox"/> Sonstiges _____
Art der Heizung	<input type="checkbox"/> Einzelöfen <input type="checkbox"/> Zentralheizung
Warmwasser	<input type="checkbox"/> direkt über die Zentralheizung <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> dezentral (Boiler/Gastherme in der Wohnung) <input type="checkbox"/> Sonstiges _____
Energieförderer	<input type="checkbox"/> Abrechnung Heizkosten über Vermieter <input type="checkbox"/> Abrechnung Heizkosten über Versorgungsunternehmen <input type="checkbox"/> Selbstbeschaffung Heizmittelbevorratung
Energieausweis vorhanden?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (bitte Kopie beilegen)
Verfügt die Wohnung über eine eigene Wasseruhr?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wie werden die Nebenkosten gezahlt?	<input type="checkbox"/> als Pauschale <input type="checkbox"/> als Vorauszahlungen
In welchem Monat wird voraussichtlich die Nebenkostenabrechnung erstellt?	

3. Angaben zur Miete / Nebenkosten / Heizkosten

Miete	Antragsteller/in	
Höhe der Kaltmiete		€
Vergütung für Teilmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Vergütung für Vollmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Vergütung für Stellplatz oder Garage	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Vergütung für Kabelfernsehen	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Besteht hierzu ein Sammelvertrag?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
Nebenkosten (monatlich)	Antragsteller/in	
Grundsteuer		€
Tiefbauliche Entgelte	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Wasser	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Abwasser	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Straßenreinigung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Müllabfuhr	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Hausreinigung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Gartenpflege	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
allgemeine Beleuchtung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Schornsteinreinigung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Hausmeister	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Sach- und Haftpflichtversicherung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Sonstiges _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Heizkosten (monatlich)	Antragsteller/in	
Kosten für Zentralheizung / Fernheizung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€
Gesamtmiete (monatlich)	Antragsteller/in	
Gesamtmiete		€
Bestehen Mietrückstände?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	€

Mit meiner Unterschrift bestätige ich die Richtigkeit und Vollständigkeit aller abgegebenen Erklärungen.

Ort, Datum	Anschrift/Telefon Vermieter	Unterschrift Vermieter