

An die  
Stadt Pirmasens  
– Stadtplanung –  
z. H. Herrn Bauer  
Schützenstraße 16  
66953 Pirmasens



## MOD 01 Gebäude-Check / vorgelegte Unterlagen

zur Prüfung der Förderfähigkeit der Gebäudemodernisierung im Fördergebiet

– Vom Antragsteller auszufüllen –

### Antragsteller

Name, Vorname: .....  
Straße, Hausnummer: .....  
PLZ, Ort: .....  
Telefon/Telefax: ..... E-Mail: .....

### Sanierungsobjekt

Straße, Hausnummer: .....  
Flurstücks-Nr.: ..... Baujahr: ..... (falls nicht bekannt, bitte schätzen)

**Nutzung als:** ☐ Wohnhaus ☐ Wohn-/Geschäftsh. ☐ Geschäftsh. ☐ kein Hauptgeb. vorh.

**Vermietung/Eigennutzung:** ☐ Eigennutzung ☐ Eigennutzung und Vermietung ☐ Mietobjekt

**Einheiten, gesamt:** ..... Wohneinheiten, Größe, gesamt: ..... ca.-qm, davon Einh. leer: .....  
..... Gewerbeeinheiten, Größe, gesamt: ..... ca.-qm davon Einh. leer: .....

**Nutzungen Erdgeschoss:** ☐ Wohnnutzung ☐ Gewerbliche Nutzung

☐ Sonstige Nutzung, nähere Angaben: .....

### Bei der Modernisierung sind Maßnahmen an folgenden Bauteilen vorgesehen

- ☐ Fassade / Mauerwerk
- ☐ Dacherneuerung
- ☐ Fenster / Außentüren, Anzahl: .....
- ☐ Heizungsanlage
- ☐ Sanitärinstallationen / Bad, Anzahl der Bäder
- ☐ Elektroinstallationen ☐ gesamte Anlage ☐ in .....Wohnungen (Anzahl)
- ☐ Treppenhaus, Hausflure
- ☐ Erneuerung vorhandener Balkon / Terrasse, Anzahl: .....
- ☐ Neuerrichtung Balkon / Terrasse, Anzahl: .....
- ☐ Erneuerung vorhandener Personenaufzug
- ☐ Neuerrichtung Personenaufzug
- ☐ Herstellung zusätzlicher Garagen oder Stellplätze, Anzahl: .....
- ☐ Abriss von ungenutzten, störenden Nebengebäuden, ehemals gewerblich genutzter Gebäude, Schuppen etc. mit dem Ziel der Verbesserung von Freianlagen (Wohnumfeld) oder Verbesserung der Erschließung / Zuwegung / Parksituation etc. auf dem Grundstück
- ☐ Weitere Maßnahmen, nähere Angaben: .....
- ☐ Innerhalb der letzten beiden Jahre durchgeführte Modernisierungsmaßnahmen: .....

☐ Falls erforderlich: weitere Angaben auf beigefügter Auflistung in der Anlage

Ort, Datum..... Unterschrift .....

**– Von der Stadtverwaltung Pirmasens auszufüllen –****Erstberatung**

- ☐ telefonisch .....
- ☐ persönliches Beratungsgespräch .....
- ☐ Info-Mail mit Gebäude-Check .....

**Fördervoraussetzungen basierend auf den Angaben durch Eigentümer oder Beauftragten**

- ☐ **Nicht förderfähig**, da Modernisierungsumfang zu gering  
(siehe Förderrichtlinien, "umfassende Modernisierung" erforderlich)

**► Mitteilung an Eigentümer durch 61**

Datum: ..... Telefonat / Mail / Schreiben

Bemerkungen  
.....  
.....

- ☐ **Vor-Ort-Begehung** zur Prüfung der städtebaulichen Missstände durch Sanierungsberatung und Stadtverwaltung **erforderlich**

geprüft Amt / Sachbearbeiter: .....

Datum / Unterschrift: .....

**Ortstermin / Beratungsgespräch**

Ort: ..... Datum: .....

**Teilnehmer**

Eigentümer: .....

Stadtverwaltung: .....

Sanierungsberater: .....

Anmerkungen: .....  
.....

vereinbart Amt / Sachbearbeiter oder Sanierungsberater: .....

Datum, Unterschrift: .....